JAYA KONSTRUKSI
Strive for the Best !

PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk

Kantor Taman Bintaro Jaya, Gedung B, Jl. Bintaro Raya, Jakarta 12330, Telp.: (021) 7340260, 7363939, Faksimili : (021) 7363959

JAYA TRADE · JAYA TEKNIK · JAYA BETON · JAYADAIDO

Certificate No. : ID05/0546 ID08/0792 ID09/1368

LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN INTERIM
Per 30 Juni 2013 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2012 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

ASET	30 Juni 2013	31 Des 2012
Aset Lancar		
Kas dan Setara Kas	208.919.082.697	378.631.734.368
Piutang Usaha		
Pihak Berelasi	45.347.599.040	68.210.750.923
Pihak Ketiga - setelah dikurangi penyisihan penurunan nilai piutang usaha	481.608.226.369	569.996.598.961
Piutang Retensi		
Pihak Berelasi	-	171.027.500
Pihak Ketiga	1.426.944.270	4.245.294.830
Tagihan Bruto Kepada Pemberi Kerja		
Pihak Berelasi	164.189.745.896	138.716.107.634
Pihak Ketiga	459.694.859.407	295.292.185.284
Aset Keuangan Lancar Lainnya		
Pihak Berelasi	154.330.504.242	26.703.800
Pihak Ketiga	7.356.540.146	11.878.036.063
Persediaan - setelah dikurangi penyisihan penurunan nilai persediaan	290.423.192.831	223.834.797.006
Uang Muka Pada Ventura Bersama	98.878.173.474	75.529.932.738
Uang Muka	123.659.743.842	122.976.137.084
Biaya Dibayar Dimuka	9.257.402.459	9.560.134.062
Pajak Dibayar Dimuka	79.913.026.131	86.348.544.781
Jumlah Aset Lancar	2.125.003.040.803	1.985.417.985.034
Aset Tidak Lancar		
Aset Pajak Tangguhan	16.968.776.787	16.551.582.401
Investasi Pada Ventura Bersama	38.710.737.412	30.867.710.144
Investasi Pada Entitas Asosiasi	143.602.934.068	118.859.717.002
Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya	4.520.000.000	4.520.000.000
Aset Tetap - setelah dikurangi akumulasi penyusutan	372.212.100.805	349.837.918.993
Goodwill	25.135.682.040	25.135.682.040
Aset Lain-lain	10.541.908.402	26.540.824.573
Jumlah Aset Tidak Lancar	611.892.139.513	572.313.235.153
TOTAL ASET	**2.736.695.180.317**	**2.557.731.220.187**

LIABILITAS DAN EKUITAS	30 Juni 2013	31 Des 2012
Liabilitas Jangka Pendek		
Utang Bank	607.069.134.947	399.366.480.157
Utang Usaha		
Pihak Berelasi	386.591.183	12.121.506
Pihak Ketiga	192.802.849.131	231.271.479.369
Utang Proyek	20.021.927.186	18.974.938.290
Utang Pajak	26.134.888.506	30.863.170.502
Liabilitas Bruto Kepada Pemberi Kerja		
Pihak Berelasi	21.934.416.983	28.224.595.425
Pihak Ketiga	93.628.477.284	50.672.076.461
Liabilitas Keuangan Lancar Lainnya		
Pihak Berelasi	10.348.597.808	5.500.000.000
Pihak Ketiga	50.059.738.802	11.570.329.373
Pendapatan Diterima Dimuka		
Pihak Berelasi	61.487.297.794	54.335.621.736
Pihak Ketiga	84.551.394.343	22.328.752.087
Beban yang Masih Harus Dibayar	434.397.743.551	615.153.894.088
Bagian Liabilitas Jangka Panjang yang Akan Jatuh Tempo Dalam Waktu Satu Tahun		
Utang Bank dan Lembaga Keuangan Lainnya	4.918.751.996	2.718.750.000
Utang Sewa Pembiayaan	4.042.894.629	3.587.527.716
Jumlah Liabilitas Jangka Pendek	1.611.784.704.143	1.474.579.736.710
Liabilitas Jangka Panjang		
Liabilitas Manfaat Kesejahteraan Karyawan - Pesangon	37.301.149.926	36.079.806.646
Tanggungan Rugi pada Ventura Bersama	15.333.382.996	12.183.962.200
Liabilitas Jangka Panjang Setelah Dikurangi Bagian yang Akan Jatuh Tempo Dalam Waktu Satu Tahun		
Utang Bank dan Lembaga Keuangan Lainnya	6.878.122.757	5.437.500.000
Utang Sewa Pembiayaan	8.945.004.743	12.110.920.763
Laba Ditangguhkan	1.283.643.607	1.735.914.952
Jumlah Liabilitas Jangka Panjang	69.741.304.029	67.548.104.561
Total Liabilitas	1.681.526.008.173	1.542.127.841.271
Ekuitas		
Ekuitas yang Dapat Diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk		
Modal Saham - nilai nominal per 30 Juni 2013 dan 31 Desember 2012 Rp 100 per saham		
Modal Dasar Sebesar 6.000.000.000 saham		
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh Sebesar 2.935.533.575 saham	293.553.357.500	293.553.357.500
Tambahan Modal Disetor	179.728.566.051	179.728.566.051
Selisih Nilai Transaksi Restrukturisasi Entitas Sepengendali	(42.251.427.715)	(42.251.427.715)
Selisih Nilai Transaksi Perubahan Ekuitas Perusahaan Anak	4.781.112.218	4.781.112.218
Saldo Laba Telah Ditentukan Penggunaannya	58.710.671.500	58.710.671.500
Saldo Laba Belum Ditentukan Penggunaannya	521.147.410.719	482.505.145.392
Ekuitas yang Dapat Diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk	1.015.669.690.273	977.027.424.946
Kepentingan Non Pengendali	39.499.481.872	38.575.953.970
Total Ekuitas	1.055.169.172.145	1.015.603.378.916
TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS	**2.736.695.180.317**	**2.557.731.220.187**

LAPORAN LABA RUGI KOMPREHENSIF KONSOLIDASIAN INTERIM
Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir pada 30 Juni 2013 dan 2012 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

URAIAN	2013 (Enam Bulan)	2012 (Enam Bulan)
PENDAPATAN USAHA	1.609.536.656.527	1.328.578.634.665
BEBAN POKOK PENDAPATAN	1.388.026.365.729	1.131.449.716.747
LABA BRUTO	221.510.292.798	197.128.918.118
Pendapatan Lainnya	7.486.251.191	15.651.909.396
Beban Penjualan	(26.697.563.487)	(43.450.438.867)
Beban Umum dan Administrasi	(116.401.350.104)	(99.209.264.821)
Beban Lainnya	(4.644.598.308)	(5.604.255.584)
LABA USAHA	81.253.032.091	64.516.868.242
Beban Keuangan	(25.106.909.943)	(15.568.160.124)
Bagian Laba (Rugi) dari Entitas Asosiasi	743.217.063	191.955.294
Bagian Laba dari Ventura Bersama	9.793.606.471	15.027.865.372
LABA SEBELUM PAJAK	66.682.945.682	64.168.528.785
MANFAAT (BEBAN) PAJAK PENGHASILAN		
Final	(18.990.670.864)	(15.358.746.527)
Kini	(7.153.472.841)	(11.088.299.760)
Tangguhan	417.194.386	3.546.224.647
	(25.726.949.118)	(22.900.821.640)
LABA PERIODE BERJALAN	40.955.996.563	41.267.707.144
PENDAPATAN KOMPREHENSIF LAIN	-	-
LABA KOMPREHENSIF PERIODE BERJALAN	40.955.996.563	41.267.707.144
Laba komprehensif yang dapat diatribusikan kepada :		
Pemilik Entitas Induk	38.642.265.327	39.045.473.822
Kepentingan Non Pengendali	2.313.731.236	2.222.233.323
LABA KOMPREHENSIF PERIODE BERJALAN	**40.955.996.563**	**41.267.707.144**
LABA PER SAHAM	13,16	13,30

LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN INTERIM
Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir pada 30 Juni 2013 dan 2012 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

URAIAN	2013 (Enam Bulan)	2012 (Enam Bulan)
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI		
Penerimaan dari Pelanggan	1.855.752.732.415	1.296.359.566.745
Pembayaran kepada Pemasok	(1.775.580.471.366)	(1.587.589.958.371)
Pembayaran kepada Pihak Ketiga	(264.900.505.210)	(43.577.133.393)
Pembayaran Pajak Penghasilan	(46.732.177.349)	(60.397.590.626)
Pembayaran kepada Karyawan	(60.631.570.931)	(55.087.485.693)
Pembayaran Bunga	(23.474.965.409)	(14.009.186.149)
Penerimaan Bunga Giro dan Deposito	4.475.096.614	8.905.662.387
Kas Neto Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Operasi	(311.091.861.236)	(455.396.125.100)
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI		
Pencairan Deposito yang Dijaminkan	20.000.000.000	(26.389.925.000)
Aset Tetap		
Penjualan	949.765.151	1.202.401.610
Pembelian	(49.329.631.332)	(47.465.591.727)
Penempatan Investasi pada Entitas Anak	(24.000.000.000)	(13.531.000.000)
Penambahan Investasi pada Ventura Bersama	(95.755.905.964)	(68.289.962.308)
Pengurangan Investasi pada Ventura Bersama	79.434.852.154	51.624.292.308
Pengurangan (Penambahan) Aset Lain-lain	1.447.399.120	4.002.978.922
Perolehan Investasi pada Perusahaan Asosiasi	-	-
Penerimaan Pelepasan Investasi pada Perusahaan Asosiasi	-	-
Pinjaman dari Pihak Berelasi	-	-
Kas Neto Digunakan untuk Aktivitas Investasi	(67.253.520.871)	(98.846.806.195)
ARUS KAS DIGUNAKAN UNTUK AKTIVITAS PENDANAAN		
Penerimaan Setoran Modal Saham	-	-
Pembayaran Utang Bank	(505.599.933.987)	183.657.696.685
Penerimaan Utang Bank	716.943.213.530	(229.320.304.002)
Pembayaran Dividen	-	-
Penerimaan dari Pihak yang Berelasi	-	-
Pembayaran Utang Sewa Pembiayaan	(2.710.549.107)	(199.383.887)
Kas Neto Diperoleh dari Aktivitas Pendanaan	205.682.409.987	(46.919.311.204)
KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS	(169.712.651.671)	(600.104.922.499)
KAS DAN SETARA KAS AWAL TAHUN	378.631.734.368	768.524.802.296
KAS DAN SETARA KAS AKHIR TAHUN	**208.919.082.697**	**168.419.879.797**
Kas dan Setara Kas pada Akhir Periode terdiri dari:		
Kas	10.531.724.627	11.568.153.658
Bank	85.417.208.643	35.408.443.500
Deposito	112.970.149.427	121.443.282.640
Jumlah	**208.919.082.697**	**168.419.879.797**

LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN INTERIM
Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir pada 30 Juni 2013 dan 2012 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

URAIAN	Modal Disetor	Tambahan Modal Disetor	Selisih Nilai Transaksi Restrukturisasi Entitas Sepengendali	Selisih Nilai Transaksi Entitas Perubahan Ekuitas Perusahaan Anak	Saldo Laba		Ekuitas yang Dapat Diatribusikan Kepada Pemilik Entitas Induk	Kepentingan Non Pengendali	Total Ekuitas
					Telah Ditentukan Penggunaannya	Belum Ditentukan Penggunaannya			
Saldo per 1 Januari 2012	**293.553.357.500**	**179.728.566.051**	**(42.251.427.715)**	**4.781.112.218**	**20.548.735.025**	**383.369.093.298**	**839.729.436.377**	**19.832.398.630**	**859.561.835.007**
Penambahan Modal	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tambahan Modal Disetor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Uang Muka Setoran Modal	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Penyesuaian Hak Kepentingan Non Pengendali	-	-	-	-	-	-	-	1.717.519.908	1.717.519.908
Dividen Tunai	-	-	-	-	-	(44.033.003.625)	(44.033.003.625)	-	(44.033.003.625)
Total Laba (Rugi) Komprehensif Periode Berjalan	-	-	-	-	-	39.045.473.822	39.045.473.822	2.222.233.323	41.267.707.144
Saldo per 30 Juni 2012	**293.553.357.500**	**179.728.566.051**	**(42.251.427.715)**	**4.781.112.218**	**20.548.735.025**	**378.381.563.495**	**834.741.906.573**	**23.772.151.859**	**858.514.058.432**
Saldo per 1 Januari 2013	**293.553.357.500**	**179.728.566.051**	**(42.251.427.715)**	**4.781.112.218**	**58.710.671.500**	**482.505.145.392**	**977.027.424.946**	**38.575.953.970**	**1.015.603.378.916**
Total Laba (Rugi) Komprehensif Periode Berjalan	-	-	-	-	-	38.642.265.327	38.642.265.327	2.313.731.236	40.955.996.563
Penyesuaian Hak Kepentingan Non Pengendali	-	-	-	-	-	-	-	(1.390.203.353)	(1.390.203.353)
Saldo per 30 Juni 2013	**293.553.357.500**	**179.728.566.051**	**(42.251.427.715)**	**4.781.112.218**	**58.710.671.500**	**521.147.410.719**	**1.015.669.690.273**	**39.499.481.871**	**1.055.169.172.144**

Catatan :

Laporan Keuangan Konsolidasian Interim untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang berakhir pada 30 Juni 2013 dan 2012 (Tidak Diaudit) serta Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian pada tanggal 31 Desember 2012 telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Aryanto, Amir Jusuf, Mawar & Saptoto (member Firm of RSM International), dengan pendapat "Wajar Tanpa Pengecualian".

Jakarta, 31 Juli 2013

TTD

Direksi

PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk